

DETERMINAZIONE N°72 DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

DET. N° 72 Prot Utd. N. 97/2026 POC 2014-2020 Basilicata/Reg.U.T.D. Data 26/05/2026	<i>Oggetto: POC BASILICATA 2014- REGIONE BASILICATA - DELIBERAZIONE N° 202500614 del 20-10-2025 - POC Basilicata 2014-2020 - Tavolo negoziale tra la Regione Basilicata e le Diocesi e Arcidiocesi della Basilicata- DD.GG.RR. n. 471/2019, n. 759/2019 - Ammissione a finanziamento della operazione "Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale e turistica e per l'ospitalità e l'accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi della Diocesi di Melfi-Rapolla-Venosa". CUP F69C25000130002 - Codice progetto SiFESR: 15/2019/0277</i> <i>Rettifica della Determina N.66 e della Determina N.71 dove, per mero errore materiale, è stato allegato il Q.E. del Progetto di Fattibilità in luogo del Q.E. del Progetto Esecutivo</i>
--	---

L'anno duemilaventisei il giorno 26 del mese di maggio l'Ing. Geremia Russo Spena, adotta la seguente determinazione:

- RICHIAMATO** il provvedimento di incarico, del 08/01/2026 Prot. 2/2026/VE, con il quale il Vescovo di Melfi Rapolla Venosa, S.E. Mons. **Ciro Fanelli**, ha nominato l'Ing. Geremia Russo Spena, Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi del D.Lgs. 36/2023, Responsabile dei Lavori (RL) ai sensi del DL 81/2008, per l'importo, come da convenzione, e ha dato incarico di redigere tutti gli atti, che per analogia con gli enti pubblici, sono di competenza del Dirigente di Settore, quali determinazioni, pubblicazioni;
- VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA** la Legge 13 agosto 2010 n. 136 Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia (G.U. n. 196 del 23 agosto 2010);
- RICHIAMATA** la D.G.R. n. 202500614 del 20.10.2025 con la quale è stata approvata la scheda relativa all'intervento di "Lavori di ristrutturazione e adeguamento del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale e turistica e per l'ospitalità e l'accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi appartenente al patrimonio della Diocesi di Melfi Rapolla Venosa e sita nel Comune di Melfi (PZ), per un importo complessivo di € 1.900.000,00 (euro unmilionenovecentomila/00);
- RICHIAMATA** la lettera di incarico con la quale S.E. Mons. **Ciro Fanelli**, nel rispetto dall'art.50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 ha incaricato gli Architetti **Michele Antonio Schirò** e **Stefania Schirò**, gli Ingegneri **Michele Todisco**, **Giovanni Montanarella** e **Giovanni Ettore** e il Geom. **Alfonso Fasanella**, della progettazione esecutiva, direzione lavori e sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di cui trattasi per l'importo come da convenzione;
- RICHIAMATA** la lettera di incarico con la quale S.E. Mons. **Ciro Fanelli**, nel rispetto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 ha affidato, all'Ing. **Laura Montemurro**, l'incarico di Verificatore, certificato ai sensi della norma UNI EN ISO 9001, della progettazione, per l'importo come da convenzione;
- RICHIAMATA** la lettera di incarico con la quale S.E. Mons. **Ciro Fanelli**, nel rispetto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 ha affidato, all'Avv. **Luigi Sasso**, l'incarico di Supporto Legale al R.U.P., per l'importo come da convenzione;
- RICHIAMATA** la lettera di incarico con la quale S.E. Mons. **Ciro Fanelli**, nel rispetto dall'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023, ha affidato all'Ing. **Rosario Cerone**, l'incarico di Collaudatore, per l'importo come da convenzione;
- VISTA** la nota dei tecnici incaricati, acquisita al protocollo della Diocesi in data 03/03/2026, Prot.Utd 40/2026, di trasmissione del progetto esecutivo, dell'intervento di cui trattasi "**Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale e turistica e per l'ospitalità e l'accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi della Diocesi di Melfi-Rapolla-Venosa**" per l'importo di € 1.900.000,00 (euro unmilionenovecentomila/00);



- PRESO ATTO che per il progetto di cui trattasi è stato acquisito il parere della Soprintendenza alle Belle Arti giusto prot. 003441-P del 05/03/2026;
- RICHIAMATO il verbale di verifica, redatto dall'Ing. Laura Montemurro e dai tecnici incaricati, registrato al protocollo della Diocesi in data 09/03/2026, Prot. Utd. N.46/2026, dal quale risulta che il progetto di cui trattasi è validabile da parte del R.U.P.;
- RICHIAMATO il verbale di validazione, redatto dal sottoscritto R.U.P. Ing. Geremia Russo Spena in data 13 marzo 2026 con Prot.Utd N.48/2026;
- RICHIAMATO l'ADDENDUM al verbale di verifica, redatto dall'Ing. Laura Montemurro e dai tecnici incaricati, registrato al protocollo della Diocesi in data 22/05/2026, Prot. Utd. N.88/2026;
- RICHIAMATO l'ADDENDUM al verbale di validazione, redatto dal sottoscritto R.U.P. Ing. Geremia Russo Spena in data 22 maggio 2026 con Prot.Utd N.89/2026;
- VISTO il parere aggiornato della Soprintendenza alle Belle Arti giusto prot. 0005067-P del 03/04/2026;
- VISTA la Determina della Regione Basilicata di Autorizzazione Paesaggistica nr. 23BC.2026/D.00666 del 19/05/2026;
- RICHIAMATO l'ADDENDUM al verbale di validazione, redatto dal sottoscritto R.U.P. Ing. Geremia Russo Spena in data 22 maggio 2026 con Prot.Utd N.89/2026;
- RICHIAMATO il Quadro Economico allegato al Progetto di Fattibilità;
- RICHIAMATO il Quadro Economico allegato al Progetto Esecutivo come di seguito riportato:

COMUNE DI MELFI		
PROVINCIA DI POTENZA		
“Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale e turistica e per l’ospitalità e l’accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi”		
- DIOCESI DI MELFI RAPOLLA VENOSA -		
	Voci	Importi (€)
A LAVORI		
1)	Lavori a misura Opere Edili	678.989,86
	Lavori a misura impianti meccanici	304.922,79
	Lavori a misura impianti antincendio	28.487,09
	Lavori a misura impianti elettrici e domotici	336.220,80
2)	Lavori a corpo	0,00
3)	Lavori in economia	0,00
	Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	1.348.620,54
4)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta	105.876,12
	Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	1.454.496,66
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
3)	Imprevisti (max 10% dell’importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza)	14.010,47
4)	Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
5)	Adeguamento di cui all’articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	0,00

6)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe		200,00
7)	Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice		0,00
8)	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:		
	a) Indagini preliminari, indispensabili per la progettazione, dovranno essere per numero e tipologia proporzionate all'intervento strutturale - Geologo		0,00
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi.		139.972,03
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		0,00
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		58.000,00
	e) Spese per eventuale commissione giudicatrice		20.000,00
	f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		9.122,00
	g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	22%	47.383,11
	Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)		274.477,14
9)	Iva sui lavori	10%	145.449,67
10)	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	22%	3.082,30
11)	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	4%	8.283,76
	Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11) < 50% Totale lavori		445.503,34

C FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE			
1)	Fornitura		0,00
	di cui		0,00
2)	IVA su forniture		0,00
	Totale "Forniture" (somma da 1 a 2)		0,00

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)		1.900.000,00
---	--	---------------------

ACCERTATA la regolarità degli atti;

TUTTO ciò premesso e considerato

DETERMINA

01. di stabilire che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

02. di PRENDERE ATTO della rettifica delle Determine N.66 e N.71 del sottoscritto RUP, che riportavano, per mero errore materiale, il quadro economico del Progetto di Fattibilità;

03. di PRENDERE ATTO che il Quadro Economico del Progetto Esecutivo è il seguente:

COMUNE DI MELFI		
PROVINCIA DI POTENZA		
“Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale e turistica e per l’ospitalità e l’accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi”		
- DIOCESI DI MELFI RAPOLLA VENOSA -		
	Voci	Importi (€)
A LAVORI		
1)	Lavori a misura Opere Edili	678.989,86
	Lavori a misura impianti meccanici	304.922,79
	Lavori a misura impianti antincendio	28.487,09
	Lavori a misura impianti elettrici e domotici	336.220,80
2)	Lavori a corpo	0,00
3)	Lavori in economia	0,00
	Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	1.348.620,54
4)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta	105.876,12
	Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	1.454.496,66
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
3)	Imprevisti (max 10% dell’importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza)	14.010,47
4)	Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
5)	Adeguamento di cui all’articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	0,00
6)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe	200,00
7)	Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	0,00
8)	Spese connesse all’attuazione e gestione dell’appalto, di cui:	
	a) Indagini preliminari, indispensabili per la progettazione, dovranno essere per numero e tipologia proporzionate all’intervento strutturale - Geologo	0,00
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all’assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi.	139.972,03
	c) Importo relativo all’incentivo di cui all’articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	0,00
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	58.000,00
	e) Spese per eventuale commissione giudicatrice	20.000,00

f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		9.122,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	22%	47.383,11
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)		274.477,14
9) Iva sui lavori	10%	145.449,67
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	22%	3.082,30
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	4%	8.283,76
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11) < 50% Totale lavori		445.503,34

C FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE		
1) Fornitura		0,00
di cui		0,00
2) IVA su forniture		0,00
Totale "Forniture" (somma da 1 a 2)		0,00

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)		1.900.000,00
---	--	---------------------

04. di dare atto che:

- la presente determinazione viene pubblicata sul sito della Diocesi di Melfi-Rapolla-Venosa;
- la presente determinazione viene trasmessa al Dirigente Ufficio Sistemi Produttivi e Infrastrutture Culturali e Scolastiche e Sport per i successivi adempimenti di propria competenza;
- che presente determinazione viene inserita nella raccolta delle determinazioni tenute presso l'ufficio Tecnico della diocesi, previa numerazione;
- gli atti relativi al presente provvedimento e dal medesimo richiamati sono depositati presso l'Ufficio Tecnico della Diocesi di Melfi-Rapolla-Venosa.

Melfi, 26/05/2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Geremia Russo Spena



Geremia Russo Spena