

Diocesi di Melfi- Rapolla- Venosa

Ufficio tecnico diocesano

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO N°27 DEL 03 ottobre 2023

OGGETTO: PO FESR Basilicata 2014/2020 - Asse 5 “Tutela dell’ambiente ed uso efficiente delle risorse” – Azione 7 - Tavolo negoziale tra la Regione Basilicata e le Diocesi e Arcidiocesi della Basilicata – DD.GG.RR. n.759/2019, n. 564/2020, n. 402/2021, n. 442/2021 e n. 673/2022.

Determinazione a contrarre per l'appalto dei lavori di “Riqualficazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)”.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

Che con deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 471 del 23/07/2019 nell’ambito del PO FESR Basilicata 2014/2020 si è dato avvio alla procedura negoziata tra la Regione Basilicata e le Diocesi e le Arcidiocesi della Basilicata per la selezione ed ammissione a finanziamento di operazioni volte alla valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale;

Che con deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 759 del 23/10/2019 sono state ammesse a finanziamento le operazioni selezionate volte alla valorizzazione e messa in rete del patrimonio culturale ed è stato approvato lo Schema di Accordo tra la Regione Basilicata e le Diocesi e le Arcidiocesi della Basilicata;

Che con la sopra citata D.G.R. n. 759/2019 è stato stabilito che l’ufficio “Ufficio Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali ed Ambientali”, in qualità di responsabile dell’Azione 6C.6.7.1 dell’Asse 5 del POR FESR Basilicata 2014/2020, provveda alla predisposizione degli atti di concessione del contributo, di presa d’atto della progettazione esecutiva e di approvazione del quadro economico, alla liquidazione delle anticipazioni e degli acconti sugli stati di avanzamento dei lavori dell’intervento di che trattasi, nonché di assicurare la gestione, il controllo, la sorveglianza, il monitoraggio, la rendicontazione e la pubblicità nel rispetto delle disposizioni regolamentari dei Programmi di finanziamento;

Che con deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 564 del 06/08/2020 è stata ammessa a finanziamento l’operazione “Recupero Architettonico di Maria SS.ma di Anglona nel Comune di Tursi” ed è stato approvato lo Schema di atto integrativo all’Accordo tra la Regione Basilicata e le Diocesi e le Arcidiocesi della Basilicata del 7 novembre 2019 rep. n. 114;

Che nel Tavolo negoziale del 5 ottobre 2022 tra la Regione Basilicata e le Diocesi e Arcidiocesi della Basilicata di cui all’Accordo rep. n. 114 del 7 novembre 2019 ed al relativo Atto integrativo rep. n. 506 del 30 ottobre 2020:

- si è dato atto dello stato di attuazione delle operazioni e si condivideva la necessità di differire i termini di attuazione degli interventi, da sottoporre all’approvazione della Giunta regionale, ad integrazione e modifica dei vigenti cronoprogrammi;

Diocesi di Melfi - Rapolla - Venosa

Ufficio tecnico diocesano

- si è dato atto delle tre proposte di nuove operazioni sottoposte all'attenzione del Tavolo dal Delegato della Conferenza Episcopale di Basilicata per l'Edilizia di Culto e Beni Culturali come di seguito descritte:
 - **“Restauro e risanamento conservativo della Chiesa Madre di Santa Maria della Quercia – San Fele”** che prevede un costo complessivo di Euro 1.393.625,00 di cui euro 650.000,00 richiesti a valere sul POC Basilicata ed euro 743.625,00 quale cofinanziamento a valere sul Fondo 8*mille annualità 2017 e 2021 e finanziamento della Regione Basilicata L.R. N 7/2003;
 - **“Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)”** che prevede un costo complessivo di Euro 600.000,00;
 - **“Restauro dell'organo antico della Cattedrale Santa Maria Assunta di Melfi”** che prevede un costo complessivo di Euro 80.112,00 di cui Euro 50.000,00 euro richiesti sul POC Basilicata ed € 30.112,00 quale quota di cofinanziamento CEI;

Che con deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 673 del 14/10/2022, è stata modificata in parte la D.G.R. n. 564/2020, ed in particolare:

- si è preso atto degli esiti del Tavolo negoziale tra la Regione Basilicata e le Diocesi e Arcidiocesi della Basilicata del 5 ottobre 2022;
- si è stabilito di differire il termine di attuazione di alcune operazioni così come riportato nel verbale di cui al punto precedente;
- di prorogare il termine di scadenza dell'Accordo rep. n. 114 del 7 novembre 2019 e del relativo Atto integrativo rep. n. 506 del 30 ottobre 2020 al 30 ottobre 2024;
- di ammettere a finanziamento a valere sull'Azione 7 dell'Asse 5 “Tutela dell'ambiente ed uso efficiente delle risorse” del POC Basilicata 2014/2020 le seguenti operazioni:
 - **“Restauro e risanamento conservativo della Chiesa Madre di Santa Maria della Quercia – San Fele” dell'importo di euro 650.000,00;**
 - **“Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)” dell'importo di euro 600.000,00;**
 - **“Restauro dell'organo antico della Cattedrale Santa Maria Assunta di Melfi” dell'importo di euro 50.000,00;**

Che con la sopracitata deliberazione della Giunta Regionale di Basilicata n. 673 del 14/10/2022 è stata ammessa a finanziamento l'operazione **“Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)” – C.U.P.: F18E22000170002 – Codice progetto SiFESR 14.20:15/2019/0230 – Attuatore: Diocesi di Melfi – Rapolla – Venosa**, ricadente nell'Azione 7 dell'Asse 5 del POC Basilicata 2014/2020, per un importo pari ad € **600.000,00**;

Che in data 08/11/2022 è stato sottoscritto tra la Regione Basilicata e le Diocesi ed Arcidiocesi della Basilicata l'Accordo integrativo Rep. n. 1371 per l'attuazione dell'operazione **“Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)” – C.U.P.: F18E22000170002 – Codice progetto SiFESR 14.20: 15/2019/0230 – Attuatore: Diocesi di Melfi – Rapolla – Venosa**;

Che con provvedimento n. 124/2022 del 07 novembre 2022 il Vescovo di Melfi Rapolla Venosa, S.E. Mons. **Ciro Fanelli**, ha nominato il sottoscritto **Ing. Geremia Russo Spina** Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e Responsabile dei Lavori (RL) ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i.;

Diocesi di Melfi- Rapolla- Venosa

Ufficio tecnico diocesano

Che con lettera di incarico 03 ottobre 2022 e la relativa convenzione sottoscritta in data 03 marzo 2023 con prot. Utd n. 11_2023 S.E. Mons. Ciro Fanelli, nel rispetto dall'art. 36 comma 2 lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 ha incarico la "Staff Engineering S.r.l." (P. IVA 02114240761) di cui è Amministratore Unico l'Ing. Giuseppe Favullo, della progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di **"Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)";**

Che con determinazione n. 19 del 22/05/2023 adottata del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)"** redatto dall'Arch. Domenico Santomauro direttore tecnico dello Staff Engineering S.r.l. avente il seguente quadro economico riepilogativo:

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi
A - LAVORI	
1) Lavori a misura	€ 446.867,31
2) Lavori a corpo	€ -
3) Lavori in economia	€ -
<i>Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)</i>	€ 446.867,31
4) Costi della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.132,69
TOTALE LAVORI DA APPALTARE (1+2+3+4)	€ 450.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
3) Imprevisti	€ 4.968,03
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)	€ -
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020	€ -
7) Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice	€ -
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ -
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi.	€ 63.450,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ -
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 17.000,00
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 2.700,00
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 1.500,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	€ 14.289,00
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)</i>	€ 98.939,00
9) I.V.A. sui lavori	€ 45.000,00
10) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 1.092,97
11) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (nota 8)	€ -

Diocesi di Melfi - Rapolla - Venosa

Ufficio tecnico diocesano

Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11)	€	150.000,00
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€	600.000,00

Che con determinazione del Dirigente del Dipartimento Direzione Generale per lo Sviluppo Economico, il Lavoro e i Servizi alla Comunità - Ufficio Sistemi Produttivi e Infrastrutture culturali e scolastiche e Sport – della Regione Basilicata n. 15BC.2023/D.00751 del 20/06/2023 si prendeva atto del progetto esecutivo e del relativo quadro economico, relativo all'operazione: **“Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)” – C.U.P.: F18E22000170002 – Codice progetto SiFESR 14.20: 15/2019/0230 – Attuatore: Diocesi di Melfi – Rapolla – Venosa;**

ATTESO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 – lett. c) del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023, in quanto trattasi di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 ed inferiore a € 1.000.000,00;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 si procede all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara;

VISTO che è stato predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabilite dalla norma sopra richiamata;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

1	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO	
1a)	€ 380.598,54	Lavori al netto dei costi della manodopera
1b)	€ 66.268,77	Costi della manodopera
	€ 446.867,31	IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO
2	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO	
2a)	€ 3.132,69	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

VISTO l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedura di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

CONSIDERATO che la Diocesi di Melfi – Rapolla – Venosa non disponendo di una propria piattaforma per l'espletamento in modalità telematica delle gare di appalto come stabilito dall' art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 sopra citato, ha sottoscritto con il Comune di Oppido Lucano Accordo Puntuale, ai sensi dell'art. 15 della Legge 07/08/1990 N°241 e s.m.i., per l'utilizzo della piattaforma

Diocesi di Melfi- Rapolla- Venosa

Ufficio tecnico diocesano

di gestione dell'Albo Fornitori e Professionisti e delle Gare Telematiche del Comune di Oppido Lucano raggiungibile dalla home page del sito istituzionale al link: <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it>;

DATO ATTO che nel Portale Gare e Appalti di cui si è detto sopra è istituito l'elenco – aperto - degli operatori economici suddiviso in:

- aziende esecutrici di lavori pubblici;
- fornitori beni o servizi;
- tecnici progettisti e assimilati;
- professionisti;
- operatori sociali;

DATO ATTO che il finanziamento dei lavori è assicurato con i fondi concessi dalla Regione Basilicata a valere sul PO FESR Basilicata 2014/2020;

VISTA l'attestazione del Direttore dei lavori propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

RICHIAMATO l'articolo 17 comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente, le prestazioni oggetto di subappalto non potranno essere a loro volta oggetto di ulteriore subappalto, ciò per evitare la frammentazione dei lavori, la sovrapposizione delle competenze delle competenze e delle responsabilità;

PRECISATO CHE:

1. con l'esecuzione del contratto si intendono eseguire i lavori di **Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)**;
2. il contratto ha per oggetto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori suddetti;
3. il contratto dovrà essere stipulato con le modalità stabilite dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice;
4. la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto dovrà essere fatta tramite consultazione di non meno di cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco degli esecutori di lavori pubblici istituito dal Comune di Oppido Lucano, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

RILEVATO che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente:

- il Codice CUP è: **F18E22000170002**;
- il Codice Identificativo Gare (CIG) è: "A018436D6E";

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, N°266 le Stazioni Appaltanti sono obbligate a versare, in favore dell'Autorità Nazionale

Diocesi di Melfi- Rapolla- Venosa

Ufficio tecnico diocesano

Anticorruzione, un contributo per ogni singola gara di importo superiore a 40.000 euro, che per il caso di specie risulta essere di € 375,00;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36: "Codice dei Contratti pubblici";

DETERMINA

1. La premessa che precede costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di **"Riquilificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)"** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi ai sensi dell'articolo 50, comma 1 – lett. c) del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023, dandosi atto che la procedura negoziata si svilupperà con almeno cinque operatori economici individuati tramite apposito elenco del Comune di Oppido Lucano, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
3. Di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, che se pur non formalmente allegato forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, individuati con le modalità indicate in premessa i cui nominativi rimarranno segreti, ai sensi dell'art. 35, comma 2 – lettera b), del decreto legislativo n. 36/2023, sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte
4. Di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, per l'affidamento dei lavori sopra specificati;
5. Darsi atto che i lavori sono finanziati con i fondi concessi dalla Regione Basilicata a valere sul PO FESR Basilicata 2014/2020;
6. Di liquidare in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, così come stabilito nella deliberazione n. 621 del 20 dicembre 2022 della stessa Autorità, la somma di € 250,00 quale contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, precisando che il codice identificativo della procedura di riferimento è CIG "A018436D6E " numero di gara "9355377";
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Geremia Russo Spena;
8. Stabilirsi che il presente provvedimento venga pubblicato nell'apposita sezione di amministrazione trasparente della Diocesi di Melfi – Rapolla – Venosa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Geremia Russo Spena)



Geremia Russo Spena