

Diocesi di Melfi- Rapolla- Venosa

Ufficio tecnico diocesano

PROCEDURA NEGOZIATA VERBALE DI GARA N°1 IN DATA 11/10/2023	
procedura telematica negoziata: articolo 50, comma 1 – lett. c) del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023.	
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del decreto legislativo n. 36 del 2023.	
PO FESR Basilicata 2014/2020 - Asse 5 “Tutela dell’ambiente ed uso efficiente delle risorse” – Azione 7 - Tavolo negoziale tra la Regione Basilicata e le Diocesi e Arcidiocesi della Basilicata – DD.GG.RR. n. 759/2019, n. 564/2020, n. 402/2021, n. 442/2021 e n. 673/2022.	
LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEL CINEMATEATRO SAN MAURO DEL COMUNE DI LAVELLO (PZ)	
CUP: F18E22000170002	CIG: A018436D6E

L'anno duemilaventitre, addì undici del mese di ottobre (11/10/2023), alle ore 15:30, in seduta virtuale pubblica, si è riunito il seggio di gara composto in forma monocratica dall'Ing. Geremia Russo Spena, Responsabile Unico del Procedimento della Diocesi di Melfi – Rapolla – Venosa – nominato con provvedimento di incarico del Vescovo della Diocesi di Melfi Rapolla Venosa S.E. Mons. Ciro Fanelli, n. 124/2022 del 07 novembre 2022, con l'assistenza in qualità di testimoni di Ing. Michele Todisco e Geom. Alfonso Fasanella entrambi noti ed idonei.

Il Presidente da atto che nell'odierna seduta virtuale pubblica non è collegato da remoto alla piattaforma di gara nessuna impresa partecipante.

PREMESSO:

Che con determinazione a contrattare n. 27 del 03/10/2023 del Responsabile Unico del Procedimento, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 50, comma 1 – lett. c) del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023, in quanto trattasi di lavori di importo superiore ad € 150.000,00 ed inferiore a € 1.000.000,00 per l'affidamento dei lavori di **Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)** e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 approvando contestualmente la lettera d'invito e il disciplinare di gara;

Che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del decreto legislativo n. 36 del 2023 ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;

Che alla procedura negoziata, da svolgersi ai sensi dell'art. 58 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma di gara (PORTALE GARE E APPALTI DEL COMUNE DI OPPIDO LUCANO) raggiungibile dalla home page del sito istituzione del Comune di Oppido Lucano: www.comune.oppidolucano.eu al link: <https://comuneoppidolucano.acquistitelematici.it/>, con lettera di invito Prot. n. 107 del 03/10/2023, sono stati invitati i seguenti operatori economici selezionati con le modalità indicate nella Determina a contrarre n. 27 del 03/10/2023:

Diocesi di Melfi- Rapolla- Venosa

Ufficio tecnico diocesano

RAGIONE SOCIALE	P. IVA	PEC	DATA E ORA CONS. INVITO
BIANCO COSTRUZIONI S.R.L.	04328330719	biancocostruzioni@arubapec.it	03/10/2023 ore 16:18
BASSO S.R.L.	01801200765	basso.srl@pec.it	03/10/2023 ore 16:18
IMPRESA TURLIONE S.R.L.	01693720763	impresaturlione@pec.it	03/10/2023 ore 16:18
PACE COSTRUZIONI S.R.L.	01654290764	pacecsrl@pecconfesercentipz.it	03/10/2023 ore 16:18
SCAGLIONE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	04298780653	scaglionecostruzionigeneralisrl@cgn.legalmail.it	03/10/2023 ore 16:18

Tutto ciò premesso,

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

- vista la lettera di invito, della quale cita le condizioni principali per la procedura di affidamento di che trattasi;
- rende noto che, entro il termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del giorno 11/10/2023), sono state caricate sulla Piattaforme Telematica di Gara le offerte dei seguenti operatori economici:

N	IMPRESA CONCORRENTE	DATA E ORA DI PRESENTAZIONE
1	IMPRESA TURLIONE S.R.L.	10/10/2023 ore 14:32
2	BASSO S.R.L.	11/10/2023 ore 10:00

- procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;
- Constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate da tutte le imprese partecipanti sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

- Procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste virtuali "B" contenenti l'offerta economica con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	IMPRESA CONCORRENTE	RIBASSO OFFERTO
1	IMPRESA TURLIONE S.R.L.	1,00%
2	BASSO S.R.L.	2,51%

- Constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente.

Dato atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023 non si procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte.

Diocesi di Melfi- Rapolla- Venosa

Ufficio tecnico diocesano

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

POS.	Impresa concorrente	Ribasso offerto
1°	BASSO S.R.L	2,51%
2°	IMPRESA TURLIONE S.R.L.	1,00%

Il Presidente prende atto che la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dall'impresa, BASSO S.R.L.

PROPONE

alla Stazione Appaltante Diocesi di Melfi – Rapolla - Venosa di aggiudicare l'appalto dei lavori di **Riqualificazione e ristrutturazione del Cinemateatro San Mauro del Comune di Lavello (PZ)** alla suindicata impresa che ha offerto il ribasso del 2,51% corrispondente ad euro 435.650,94 (diconsi Euro quattrocentotrentacinquemilaseicentocinquanta/94) cui vanno aggiunti euro 3.132,69 (diconsi Euro trentamilacentotrentadue/69) per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 438.783,63.

Alle ore 15:50 vengono concluse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Giuseppe Piersanti

I TESTIMONI DEL SEGGIO DI GARA

Michele Piersanti

Seffu